

WE 01



Geschoss Name	Raumname	Gemessene Nettofläche in m ²	Anteil WE	Nettofläche WE in m ²
EG	Gemeinschaftsküche	20,20	1/18	1,12
OG 1	Gemeinschaftszimmer	21,34	1/18	1,19
EG-OG 2	Gemeinschaftsflure	41,60	1/18	2,31
EG	Bad 04	3,58	1/2	1,79
EG	Küche 04	4,04	1/2	2,02
EG	WE 01	21,54	1	21,54
Nettofläche gesamt		Summe=		29,97m²

Übersicht Mietkosten	
Grundmiete	177,42€
Betriebskosten	99,22€
Gesamtkosten	276,65€

LEGENDE:

- Wohneinheit
- Gemeinschaftsfläche
- Inventarnummer



BAUHERREN:

Kommunaler Eigenbetrieb
Leipzig / Engelsdorf

Holzhäuser Straße 72
04299 Leipzig

Tel: +49 (0) 341 65948-0

BAUVORHABEN:

Jugendwohnen Ü18

Bornaische Str. 193,
04279 Leipzig

MIETERGRUNDRISSSE

Erdgeschoss

Wohneinheit 01

M 1:50 Papierformat: 210 x 297 cm

Datum: 14.02.2025

Planersteller: M.A. Patrick Pester

Plannummer: WE 01



Einrichtungsbeispiel Zimmer 22m²



vollausgestattete Gemeinschaftsküche



Bäder und Teeküchen für jede Wohneinheit

WE 02



Geschoss Name	Raumname	Gemessene Nettofläche in m²	Anteil WE	Nettofläche WE in m²
EG	Gemeinschaftsküche	20,20	1/18	1,12
OG 1	Gemeinschaftszimmer	21,34	1/18	1,19
EG-OG 2	Gemeinschaftsflure	41,60	1/18	2,31
EG	Bad 03	3,61	1/2	1,80
EG	Küche 03	4,07	1/2	2,04
EG	WE 02	22,06	1	22,06
Nettofläche gesamt			Summe=	30,52m²

Übersicht Mietkosten	
Grundmiete	180,68€
Betriebskosten	101,04€
Gesamtkosten	281,72€

LEGENDE:

- Wohneinheit
- Gemeinschaftsfläche
- x.x Inventarnummer



BAUHERREN:

Kommunaler Eigenbetrieb
Leipzig / Engelsdorf

Holzhäuser Straße 72
04299 Leipzig

Tel: +49 (0) 341 65948-0

BAUVORHABEN:

Jugendwohnen Ü18

Bornaische Str. 193,
04279 Leipzig

MIETERGRUNDRISSSE

Erdgeschoss

Wohneinheit 02

M 1:50 Papierformat: 210 x 297 cm

Datum: 14.02.2025

Planersteller: M.A. Patrick Pester

Plannummer: WE 02



Einrichtungsbeispiel Zimmer 22m²

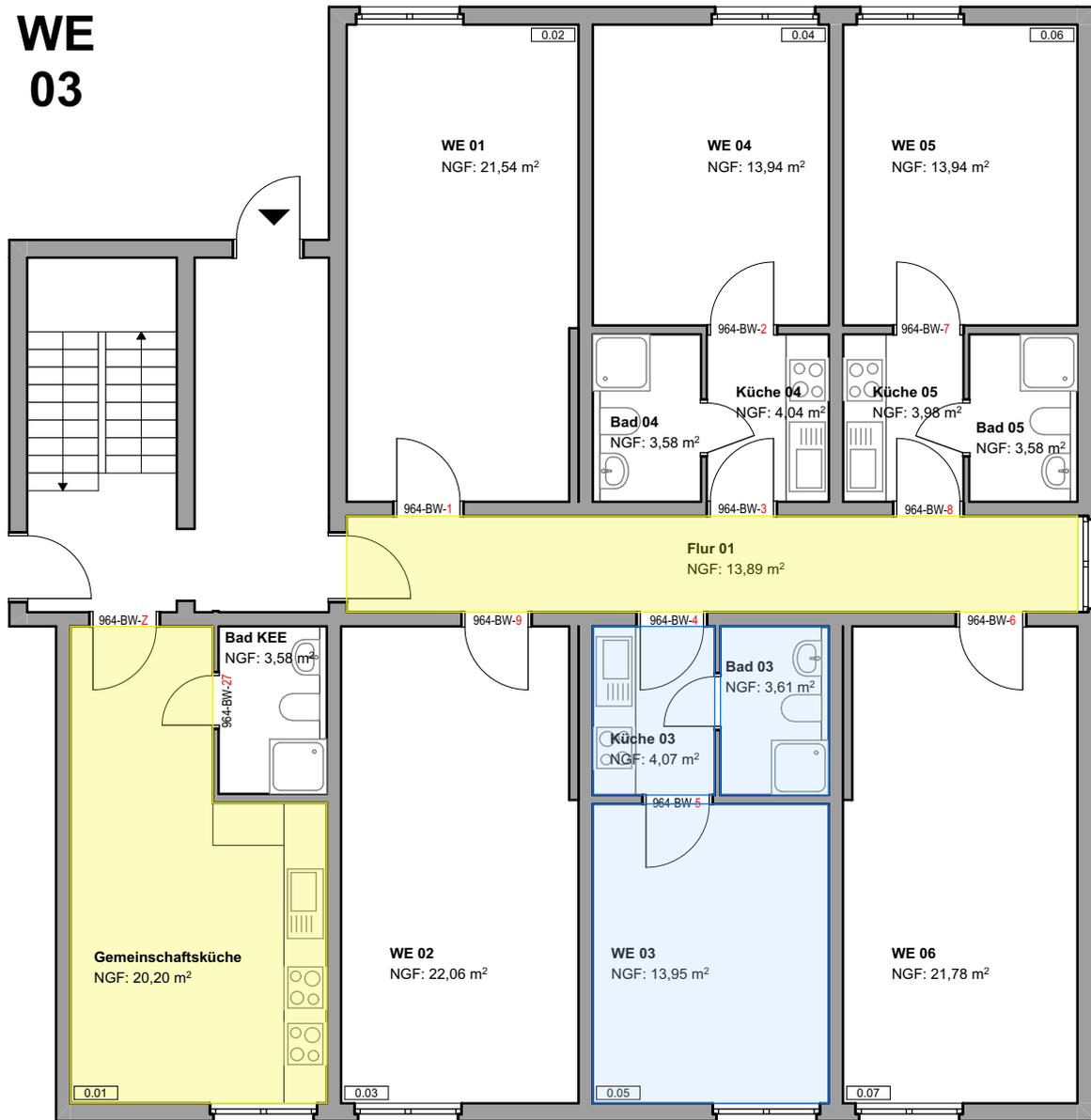


vollausgestattete Gemeinschaftsküche



Bäder und Teeküchen für jede Wohneinheit

WE 03



Geschoss Name	Raumname	Gemessene Nettofläche in m ²	Anteil WE	Nettofläche WE in m ²
EG	Gemeinschaftsküche	20,20	1/18	1,12
OG 1	Gemeinschaftszimmer	21,34	1/18	1,19
EG-OG 2	Gemeinschaftsflure	41,60	1/18	2,31
EG	Bad 03	3,61	1/2	1,80
EG	Küche 03	4,07	1/2	2,04
EG	WE 03	13,95	1	13,95
Nettofläche gesamt			Summe=	22,41m²

Übersicht Mietkosten	
Grundmiete	132,67€
Betriebskosten	74,19€
Gesamtkosten	206,86€

LEGENDE:

- Wohneinheit
- Gemeinschaftsfläche
- x.x Inventarnummer



BAUHERREN:

Kommunaler Eigenbetrieb
Leipzig / Engelsdorf

Holzhäuser Straße 72
04299 Leipzig

Tel: +49 (0) 341 65948-0

BAUVORHABEN:

Jugendwohnen Ü18

Bornaische Str. 193,
04279 Leipzig

MIETERGRUNDRISSSE

Erdgeschoss

Wohneinheit 03

M 1:50 Papierformat: 210 x 297 cm

Datum: 14.02.2025

Planersteller: M.A. Patrick Pester

Plannummer: WE 03



Einrichtungsbeispiel Zimmer 14m²



vollausgestattete Gemeinschaftsküche



Bäder und Teeküchen für jede Wohneinheit



WE 04



Geschoss Name	Raumname	Gemessene Nettofläche in m ²	Anteil WE	Nettofläche WE in m ²
EG	Gemeinschaftsküche	20,20	1/18	1,12
OG 1	Gemeinschaftszimmer	21,34	1/18	1,19
EG-OG 2	Gemeinschaftsflure	41,60	1/18	2,31
EG	Bad 04	3,58	1/2	1,79
EG	Küche 04	4,04	1/2	2,02
EG	WE 04	13,94	1	13,94
Nettofläche gesamt			Summe=	22,37m²

Übersicht Mietkosten	
Grundmiete	132,43€
Betriebskosten	74,06€
Gesamtkosten	206,49€

LEGENDE:

- Wohneinheit
- Gemeinschaftsfläche
- x.x Inventarnummer



BAUHERREN:

Kommunaler Eigenbetrieb
Leipzig / Engelsdorf

Holzhäuser Straße 72
04299 Leipzig

Tel: +49 (0) 341 65948-0

BAUVORHABEN:

Jugendwohnen Ü18

Bornaische Str. 193,
04279 Leipzig

MIETERGRUNDRISSSE

Erdgeschoss

Wohneinheit 04

M 1:50 Papierformat: 210 x 297 cm

Datum: 14.02.2025

Planersteller: M.A. Patrick Pester

Plannummer: WE 04



Einrichtungsbeispiel Zimmer 14m²

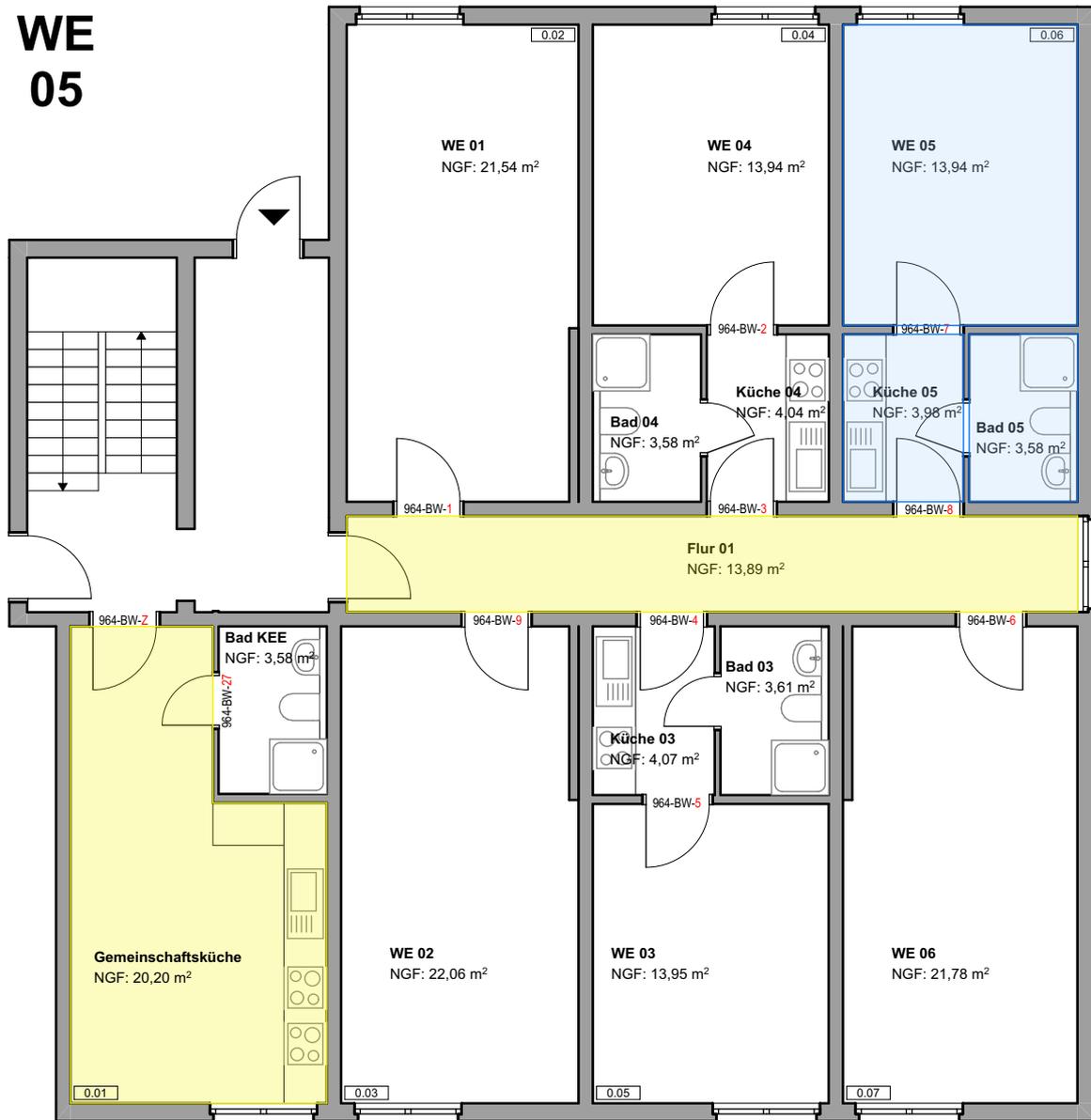


vollausgestattete Gemeinschaftsküche



Bäder und Teeküchen für jede Wohneinheit

WE 05



Geschoss Name	Raumname	Gemessene Nettofläche in m ²	Anteil WE	Nettofläche WE in m ²
EG	Gemeinschaftsküche	20,20	1/18	1,12
OG 1	Gemeinschaftszimmer	21,34	1/18	1,19
EG-OG 2	Gemeinschaftsflure	41,60	1/18	2,31
EG	Bad 05	3,58	1/2	1,79
EG	Küche 05	3,98	1/2	1,99
EG	WE 05	13,94	1	13,94
Nettofläche gesamt		Summe=		22,34m²

Übersicht Mietkosten	
Grundmiete	132,25€
Betriebskosten	73,96€
Gesamtkosten	206,21€

LEGENDE:

- Wohneinheit
- Gemeinschaftsfläche
- Inventarnummer



BAUHERREN:

Kommunaler Eigenbetrieb
Leipzig / Engelsdorf

Holzhäuser Straße 72
04299 Leipzig

Tel: +49 (0) 341 65948-0

BAUVORHABEN:

Jugendwohnen Ü18

Bornaische Str. 193,
04279 Leipzig

MIETERGRUNDRISSSE

Erdgeschoss

Wohneinheit 05

M 1:50 Papierformat: 210 x 297 cm

Datum: 14.02.2025

Planersteller: M.A. Patrick Pester

Plannummer: WE 05



Einrichtungsbeispiel Zimmer 14m²



vollausgestattete Gemeinschaftsküche



Bäder und Teeküchen für jede Wohneinheit

WE 06



Geschoss Name	Raumname	Gemessene Nettofläche in m²	Anteil WE	Nettofläche WE in m²
EG	Gemeinschaftsküche	20,20	1/18	1,12
OG 1	Gemeinschaftszimmer	21,34	1/18	1,19
EG-OG 2	Gemeinschaftsflure	41,60	1/18	2,31
EG	Bad 05	3,58	1/2	1,79
EG	Küche 05	3,98	1/2	1,99
EG	WE 06	21,78	1	21,78
Nettofläche gesamt			Summe=	30,18m²

Übersicht Mietkosten	
Grundmiete	178,67€
Betriebskosten	99,92€
Gesamtkosten	278,58€

LEGENDE:

- Wohneinheit
- Gemeinschaftsfläche
- Inventarnummer



BAUHERREN:

Kommunaler Eigenbetrieb
Leipzig / Engelsdorf

Holzhäuser Straße 72
04299 Leipzig

Tel: +49 (0) 341 65948-0

BAUVORHABEN:

Jugendwohnen Ü18

Bornaische Str. 193,
04279 Leipzig

MIETERGRUNDRISSSE

Erdgeschoss

Wohneinheit 06

M 1:50 Papierformat: 210 x 297 cm

Datum: 14.02.2025

Planersteller: M.A. Patrick Pester

Plannummer: WE 06



Einrichtungsbeispiel Zimmer 22m²



vollausgestattete Gemeinschaftsküche



Bäder und Teeküchen für jede Wohneinheit



WE 07



Geschoss Name	Raumname	Gemessene Nettofläche in m ²	Anteil WE	Nettofläche WE in m ²
EG	Gemeinschaftsküche	20,20	1/18	1,12
OG 1	Gemeinschaftszimmer	21,34	1/18	1,19
EG-OG 2	Gemeinschaftsflure	41,60	1/18	2,31
OG 1	Bad 7	3,64	1/2	1,82
OG 1	Flur 07	4,56	1/2	2,28
OG 1	WE 07	14,80	1	14,80
Nettofläche gesamt			Summe=	23,52m²

Übersicht Mietkosten	
Grundmiete	139,24€
Betriebskosten	77,87€
Gesamtkosten	217,11€

LEGENDE:

- Wohneinheit
- Gemeinschaftsfläche
- Inventarnummer



BAUHERREN:

Kommunaler Eigenbetrieb
Leipzig / Engelsdorf

Holzhäuser Straße 72
04299 Leipzig

Tel: +49 (0) 341 65948-0

BAUVORHABEN:

Jugendwohnen Ü18

Bornaische Str. 193,
04279 Leipzig

MIETERGRUNDRISSSE

1.Obergeschoss

Wohneinheit 07

M 1:50 Papierformat: 210 x 297 cm

Datum: 14.02.2025

Planersteller: M.A. Patrick Pester

Plannummer: WE 07



Einrichtungsbeispiel Zimmer 14m²



vollausgestattete Gemeinschaftsküche



Bäder und Teeküchen für jede Wohneinheit

WE 08



Geschoss Name	Raumname	Gemessene Nettofläche in m ²	Anteil WE	Nettofläche WE in m ²
EG	Gemeinschaftsküche	20,20	1/18	1,12
OG 1	Gemeinschaftszimmer	21,34	1/18	1,19
EG-OG 2	Gemeinschaftsflure	41,60	1/18	2,31
OG 1	Bad 7	3,64	1/2	1,82
OG 1	Flur 07	4,56	1/2	2,28
OG 1	WE 08	21,56	1	21,56
Nettofläche gesamt		Summe=		30,28m²

Übersicht Mietkosten	
Grundmiete	
	179,26€
Betriebskosten	
	100,25€
Gesamtkosten	
	279,51€

LEGENDE:

- Wohneinheit
- Gemeinschaftsfläche
- x.x Inventarnummer



BAUHERREN:

Kommunaler Eigenbetrieb
Leipzig / Engelsdorf

Holzhäuser Straße 72
04299 Leipzig

Tel: +49 (0) 341 65948-0

BAUVORHABEN:

Jugendwohnen Ü18

Bornaische Str. 193,
04279 Leipzig

MIETERGRUNDRISSSE

1.Obergeschoss

Wohneinheit 08

M 1:50 Papierformat: 210 x 297 cm

Datum: 14.02.2025

Planersteller: M.A. Patrick Pester

Plannummer: WE 08



Einrichtungsbeispiel Zimmer 22m²



vollausgestattete Gemeinschaftsküche



Bäder und Teeküchen für jede Wohneinheit



WE 09



Geschoss Name	Raumname	Gemessene Nettofläche in m ²	Anteil WE	Nettofläche WE in m ²
EG	Gemeinschaftsküche	20,20	1/18	1,12
OG 1	Gemeinschaftszimmer	21,34	1/18	1,19
EG-OG 2	Gemeinschaftsflure	41,60	1/18	2,31
OG 1	Bad 10	3,58	1/2	1,79
OG 1	Küche 10	3,93	1/2	1,96
OG 1	WE 09	21,70	1	21,70
Nettofläche gesamt		Summe=		30,07m²

Übersicht Mietkosten	
Grundmiete	178,04€
Betriebskosten	99,57€
Gesamtkosten	277,62€

LEGENDE:

- Wohneinheit
- Gemeinschaftsfläche
- Inventarnummer



BAUHERREN:

Kommunaler Eigenbetrieb
Leipzig / Engelsdorf

Holzhäuser Straße 72
04299 Leipzig

Tel: +49 (0) 341 65948-0

BAUVORHABEN:

Jugendwohnen Ü18

Bornaische Str. 193,
04279 Leipzig

MIETERGRUNDRISSSE

1.Obergeschoss

Wohneinheit 09

M 1:50 Papierformat: 210 x 297 cm

Datum: 14.02.2025

Planersteller: M.A. Patrick Pester

Plannummer: WE 09



Einrichtungsbeispiel Zimmer 22m²

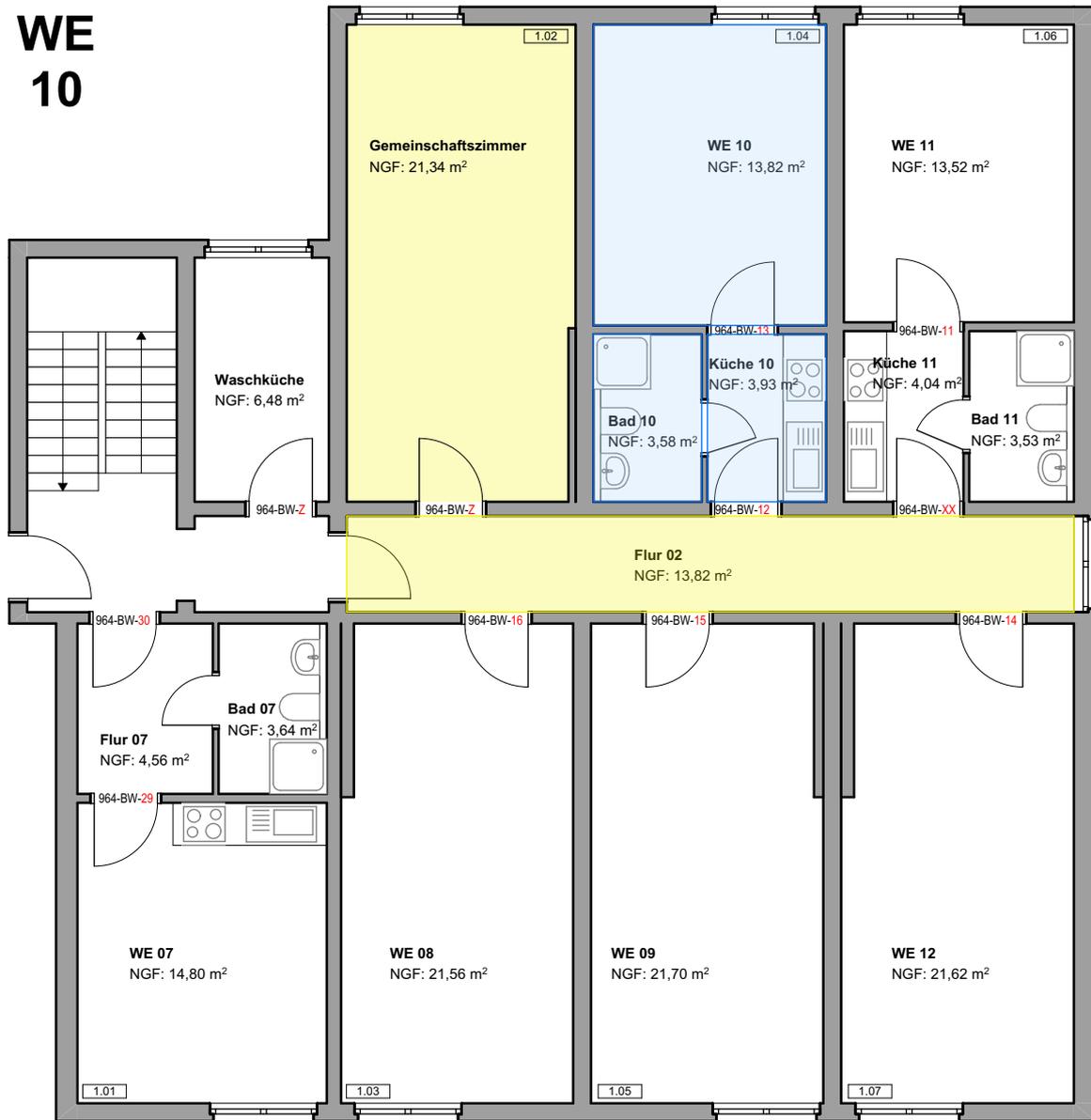


vollausgestattete Gemeinschaftsküche



Bäder und Teeküchen für jede Wohneinheit

WE 10



Geschoss Name	Raumname	Gemessene Nettofläche in m ²	Anteil WE	Nettofläche WE in m ²
EG	Gemeinschaftsküche	20,20	1/18	1,12
OG 1	Gemeinschaftszimmer	21,34	1/18	1,19
EG-OG 2	Gemeinschaftsflure	41,60	1/18	2,31
OG 1	Bad 10	3,58	1/2	1,79
OG 1	Küche 10	3,93	1/2	1,96
OG 1	WE 10	13,82	1	13,82
Nettofläche gesamt		Summe=		22,19m²

Übersicht Mietkosten	
Grundmiete	131,39€
Betriebskosten	73,48€
Gesamtkosten	204,87€

LEGENDE:

- Wohneinheit
- Gemeinschaftsfläche
- Inventarnummer



BAUHERREN:

Kommunaler Eigenbetrieb
Leipzig / Engelsdorf

Holzhäuser Straße 72
04299 Leipzig

Tel: +49 (0) 341 65948-0

BAUVORHABEN:

Jugendwohnen Ü18

Bornaische Str. 193,
04279 Leipzig

MIETERGRUNDRISSSE

1.Obergeschoss

Wohneinheit 10

M 1:50 Papierformat: 210 x 297 cm

Datum: 14.02.2025

Planersteller: M.A. Patrick Pester

Plannummer: WE 10



Einrichtungsbeispiel Zimmer 14m²



vollausgestattete Gemeinschaftsküche



Bäder und Teeküchen für jede Wohneinheit



WE 11



Geschoss Name	Raumname	Gemessene Nettofläche in m ²	Anteil WE	Nettofläche WE in m ²
EG	Gemeinschaftsküche	20,20	1/18	1,12
OG 1	Gemeinschaftszimmer	21,34	1/18	1,19
EG-OG 2	Gemeinschaftsflure	41,60	1/18	2,31
OG 1	Bad 11	3,53	1/2	1,76
OG 1	Küche 11	4,04	1/2	2,02
OG 1	WE 11	13,53	1	13,53
Nettofläche gesamt			Summe=	21,92m²

Übersicht Mietkosten	
Grundmiete	129,79€
Betriebskosten	72,59€
Gesamtkosten	202,38€

LEGENDE:

- Wohneinheit
- Gemeinschaftsfläche
- x.x Inventarnummer



BAUHERREN:

Kommunaler Eigenbetrieb
Leipzig / Engelsdorf

Holzhäuser Straße 72
04299 Leipzig

Tel: +49 (0) 341 65948-0

BAUVORHABEN:

Jugendwohnen Ü18

Bornaische Str. 193,
04279 Leipzig

MIETERGRUNDRISSSE

1.Obergeschoss

Wohneinheit 11

M 1:50 Papierformat: 210 x 297 cm

Datum: 14.02.2025

Planersteller: M.A. Patrick Pester

Plannummer: WE 11



Einrichtungsbeispiel Zimmer 14m²



vollausgestattete Gemeinschaftsküche



Bäder und Teeküchen für jede Wohneinheit



WE 12



Geschoss Name	Raumname	Gemessene Nettofläche in m ²	Anteil WE	Nettofläche WE in m ²
EG	Gemeinschaftsküche	20,20	1/18	1,12
OG 1	Gemeinschaftszimmer	21,34	1/18	1,19
EG-OG 2	Gemeinschaftsflure	41,60	1/18	2,31
OG 1	Bad 11	3,53	1/2	1,76
OG 1	Küche 11	4,04	1/2	2,02
OG 1	WE 12	21,62	1	21,62
Nettofläche gesamt			Summe=	30,02m²

Übersicht Mietkosten	
Grundmiete	177,75€
Betriebskosten	99,41€
Gesamtkosten	277,15€

LEGENDE:

- Wohneinheit
- Gemeinschaftsfläche
- Inventarnummer



BAUHERREN:

Kommunaler Eigenbetrieb
Leipzig / Engelsdorf

Holzhäuser Straße 72
04299 Leipzig

Tel: +49 (0) 341 65948-0

BAUVORHABEN:

Jugendwohnen Ü18

Bornaische Str. 193,
04279 Leipzig

MIETERGRUNDRISSSE

1.Obergeschoss

Wohneinheit 12

M 1:50 Papierformat: 210 x 297 cm

Datum: 14.02.2025

Planersteller: M.A. Patrick Pester

Plannummer: WE 12



Einrichtungsbeispiel Zimmer 22m²



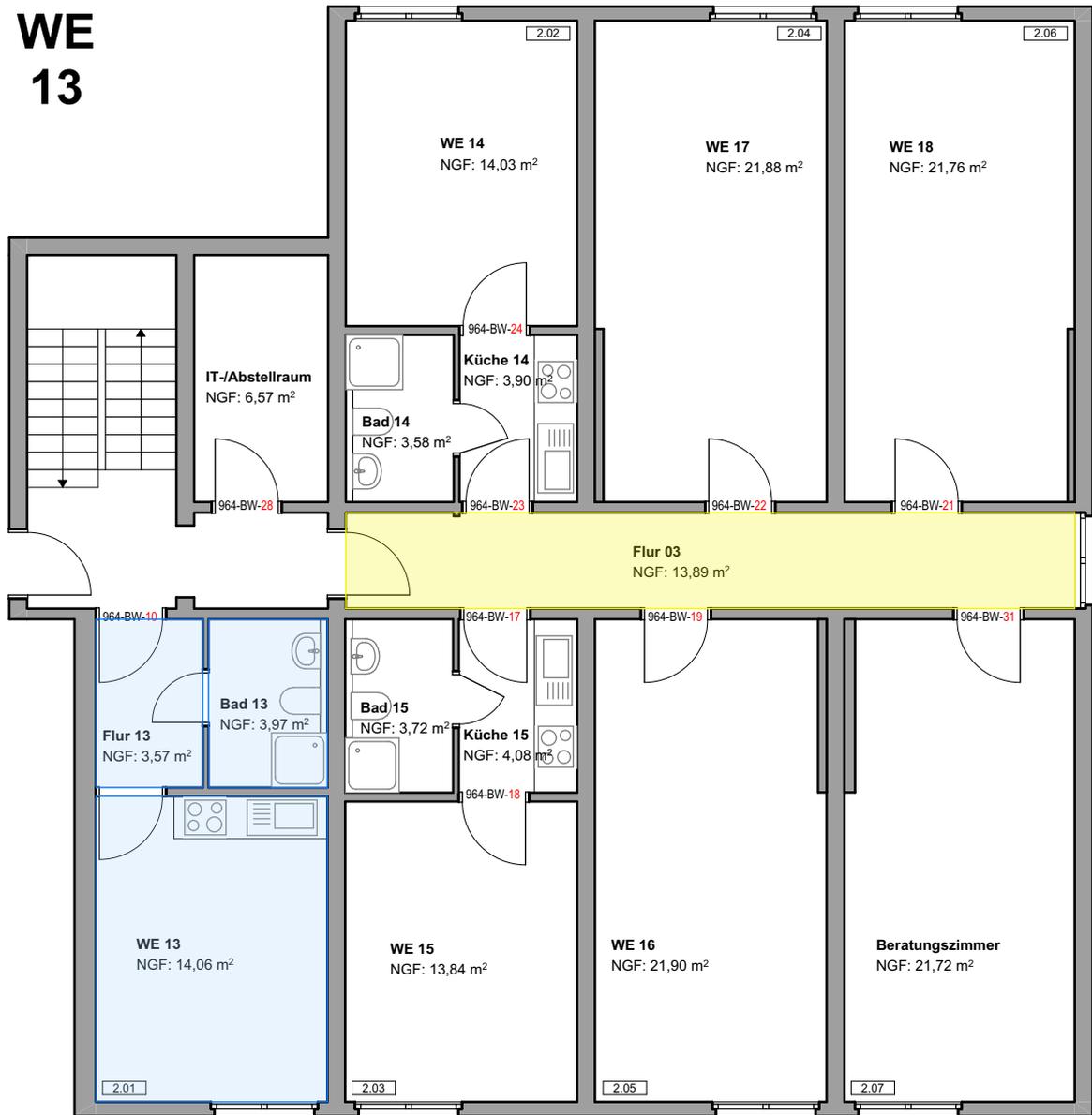
vollausgestattete Gemeinschaftsküche



Bäder und Teeküchen für jede Wohneinheit



WE 13



Geschoss Name	Raumname	Gemessene Nettofläche in m ²	Anteil WE	Nettofläche WE in m ²
EG	Gemeinschaftsküche	20,20	1/18	1,12
OG 1	Gemeinschaftszimmer	21,34	1/18	1,19
EG-OG 2	Gemeinschaftsflure	41,60	1/18	2,31
OG 2	Bad 13	3,97	1	3,97
OG 2	Flur 13	3,57	1	3,57
OG 2	WE 13	14,06	1	14,06
Nettofläche gesamt			Summe=	26,22m²

Übersicht Mietkosten	
Grundmiete	
	155,22€
Betriebskosten	
	86,81€
Gesamtkosten	
	242,03€

LEGENDE:

- Wohneinheit
- Gemeinschaftsfläche
- x.x Inventarnummer



BAUHERREN:

Kommunaler Eigenbetrieb
Leipzig / Engelsdorf

Holzhäuser Straße 72
04299 Leipzig

Tel: +49 (0) 341 65948-0

BAUVORHABEN:

Jugendwohnen Ü18

Bornaische Str. 193,
04279 Leipzig

MIETERGRUNDRISSSE

2.Obergeschoss

Wohneinheit 13

M 1:50 Papierformat: 210 x 297 cm

Datum: 14.02.2025

Planersteller: M.A. Patrick Pester

Plannummer: WE 13



Einrichtungsbeispiel Zimmer 14m²

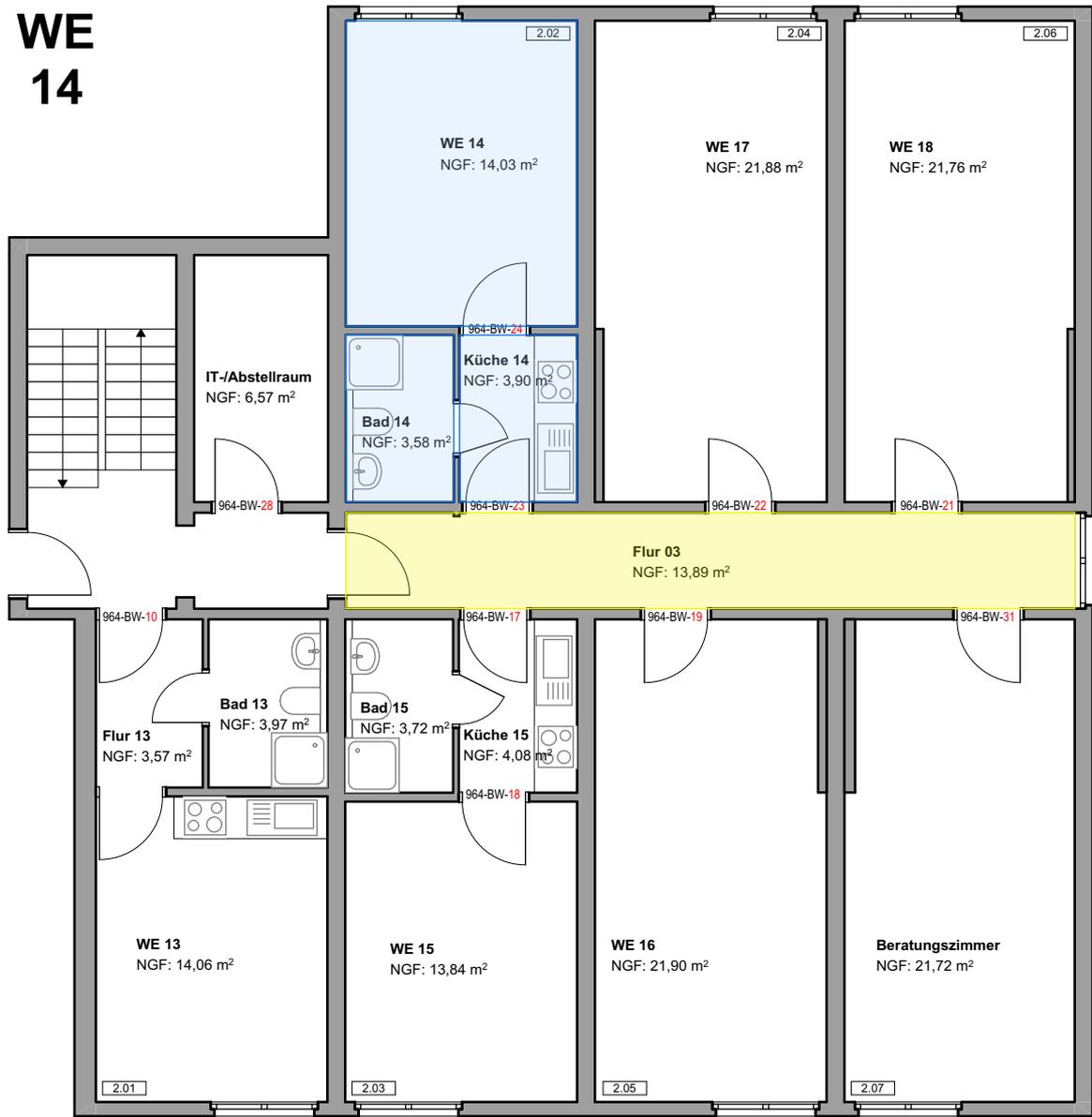


vollausgestattete Gemeinschaftsküche



Bäder und Teeküchen für jede Wohneinheit

WE 14



Geschoss Name	Raumname	Gemessene Nettofläche in m ²	Anteil WE	Nettofläche WE in m ²
EG	Gemeinschaftsküche	20,20	1/18	1,12
OG 1	Gemeinschaftszimmer	21,34	1/18	1,19
EG-OG 2	Gemeinschaftsflure	41,60	1/18	2,31
OG 2	Bad 14	3,58	1/3	1,19
OG 2	Küche 14	3,90	1/3	1,30
OG 2	WE 14	14,03	1	14,03
Nettofläche gesamt			Summe=	21,14m²

Übersicht Mietkosten	
Grundmiete	125,17€
Betriebskosten	70,00€
Gesamtkosten	195,17€

LEGENDE:

- Wohneinheit
- Gemeinschaftsfläche
- x.x Inventarnummer



BAUHERREN:

Kommunaler Eigenbetrieb
Leipzig / Engelsdorf

Holzhäuser Straße 72
04299 Leipzig

Tel: +49 (0) 341 65948-0

BAUVORHABEN:

Jugendwohnen Ü18

Bornaische Str. 193,
04279 Leipzig

MIETERGRUNDRISSSE

2.Obergeschoss

Wohneinheit 14

M 1:50 Papierformat: 210 x 297 cm

Datum: 14.02.2025

Planersteller: M.A. Patrick Pester

Plannummer: WE 14



Einrichtungsbeispiel Zimmer 14m²



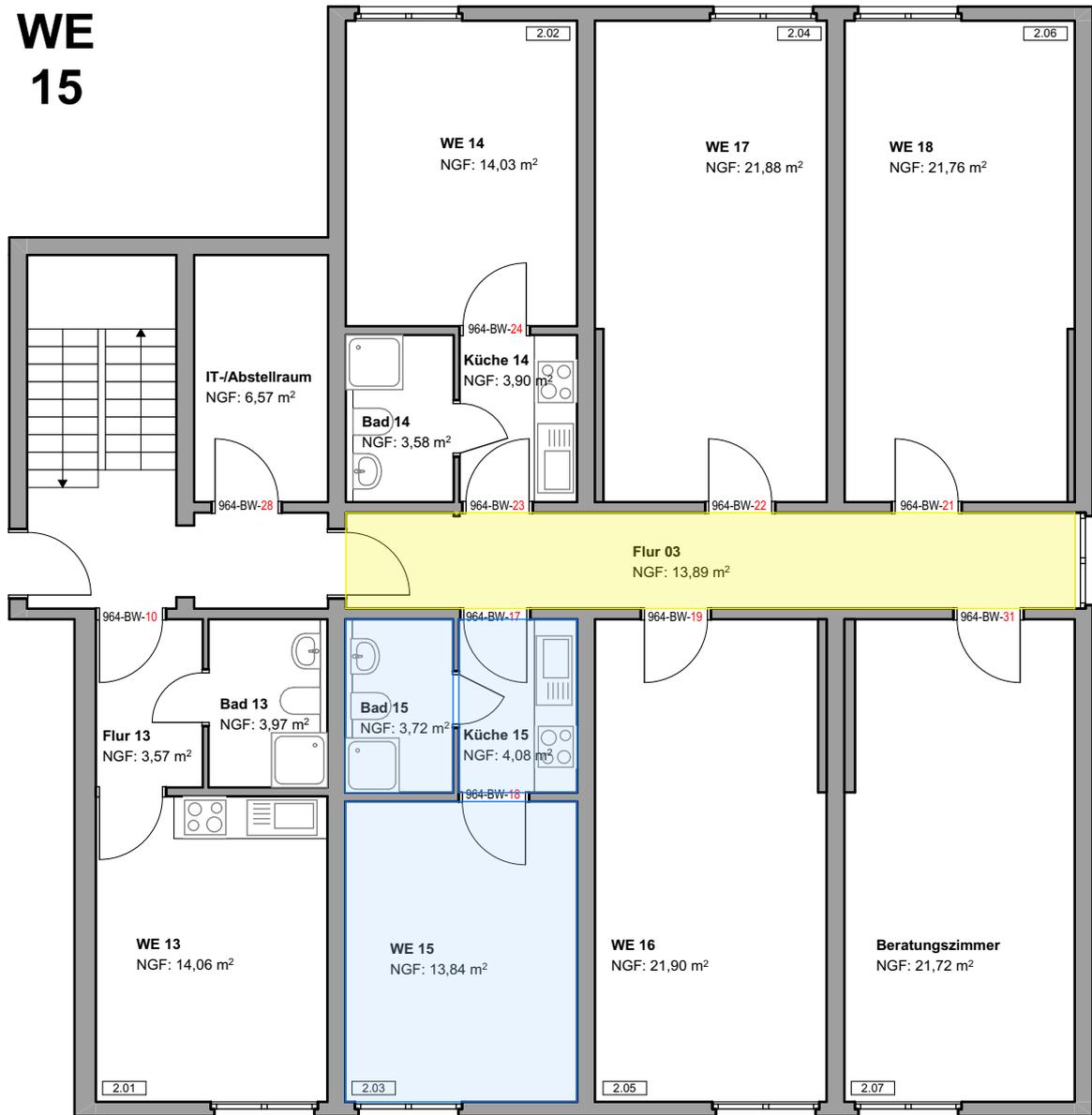
vollausgestattete Gemeinschaftsküche



Bäder und Teeküchen für jede Wohneinheit



WE 15



Geschoss Name	Raumname	Gemessene Nettofläche in m ²	Anteil WE	Nettofläche WE in m ²
EG	Gemeinschaftsküche	20,20	1/18	1,12
OG 1	Gemeinschaftszimmer	21,34	1/18	1,19
EG-OG 2	Gemeinschaftsflure	41,60	1/18	2,31
OG 2	Bad 15	3,72	1/2	1,86
OG 2	Küche 15	4,08	1/2	2,04
OG 2	WE 15	13,84	1	13,84
Nettofläche gesamt			Summe=	22,36m²

Übersicht Mietkosten	
Grundmiete	
	132,37€
Betriebskosten	
	74,03€
Gesamtkosten	
	206,40€

LEGENDE:

- Wohneinheit
- Gemeinschaftsfläche
- x.x Inventarnummer



BAUHERREN:

Kommunaler Eigenbetrieb
Leipzig / Engelsdorf

Holzhäuser Straße 72
04299 Leipzig

Tel: +49 (0) 341 65948-0

BAUVORHABEN:

Jugendwohnen Ü18

Bornaische Str. 193,
04279 Leipzig

MIETERGRUNDRISSSE

2.Obergeschoss

Wohneinheit 15

M 1:50 Papierformat: 210 x 297 cm

Datum: 14.02.2025

Planersteller: M.A. Patrick Pester

Plannummer: WE 15



Einrichtungsbeispiel Zimmer 14m²



vollausgestattete Gemeinschaftsküche



Bäder und Teeküchen für jede Wohneinheit



WE 16



Geschoss Name	Raumname	Gemessene Nettofläche in m ²	Anteil WE	Nettofläche WE in m ²
EG	Gemeinschaftsküche	20,20	1/18	1,12
OG 1	Gemeinschaftszimmer	21,34	1/18	1,19
EG-OG 2	Gemeinschaftsflure	41,60	1/18	2,31
OG 2	Bad 15	3,72	1/2	1,86
OG 2	Küche 15	4,08	1/2	2,04
OG 2	WE 16	21,90	1	21,90
Nettofläche gesamt		Summe=		30,42m²

Übersicht Mietkosten	
Grundmiete	
	180,09€
Betriebskosten	
	100,71€
Gesamtkosten	
	280,80€

LEGENDE:

- Wohneinheit
- Gemeinschaftsfläche
- x.x Inventarnummer



BAUHERREN:

Kommunaler Eigenbetrieb
Leipzig / Engelsdorf

Holzhäuser Straße 72
04299 Leipzig

Tel: +49 (0) 341 65948-0

BAUVORHABEN:

Jugendwohnen Ü18

Bornaische Str. 193,
04279 Leipzig

MIETERGRUNDRISSSE

2.Obergeschoss

Wohneinheit 16

M 1:50 Papierformat: 210 x 297 cm

Datum: 14.02.2025

Planersteller: M.A. Patrick Pester

Plannummer: WE 16



Einrichtungsbeispiel Zimmer 22m²



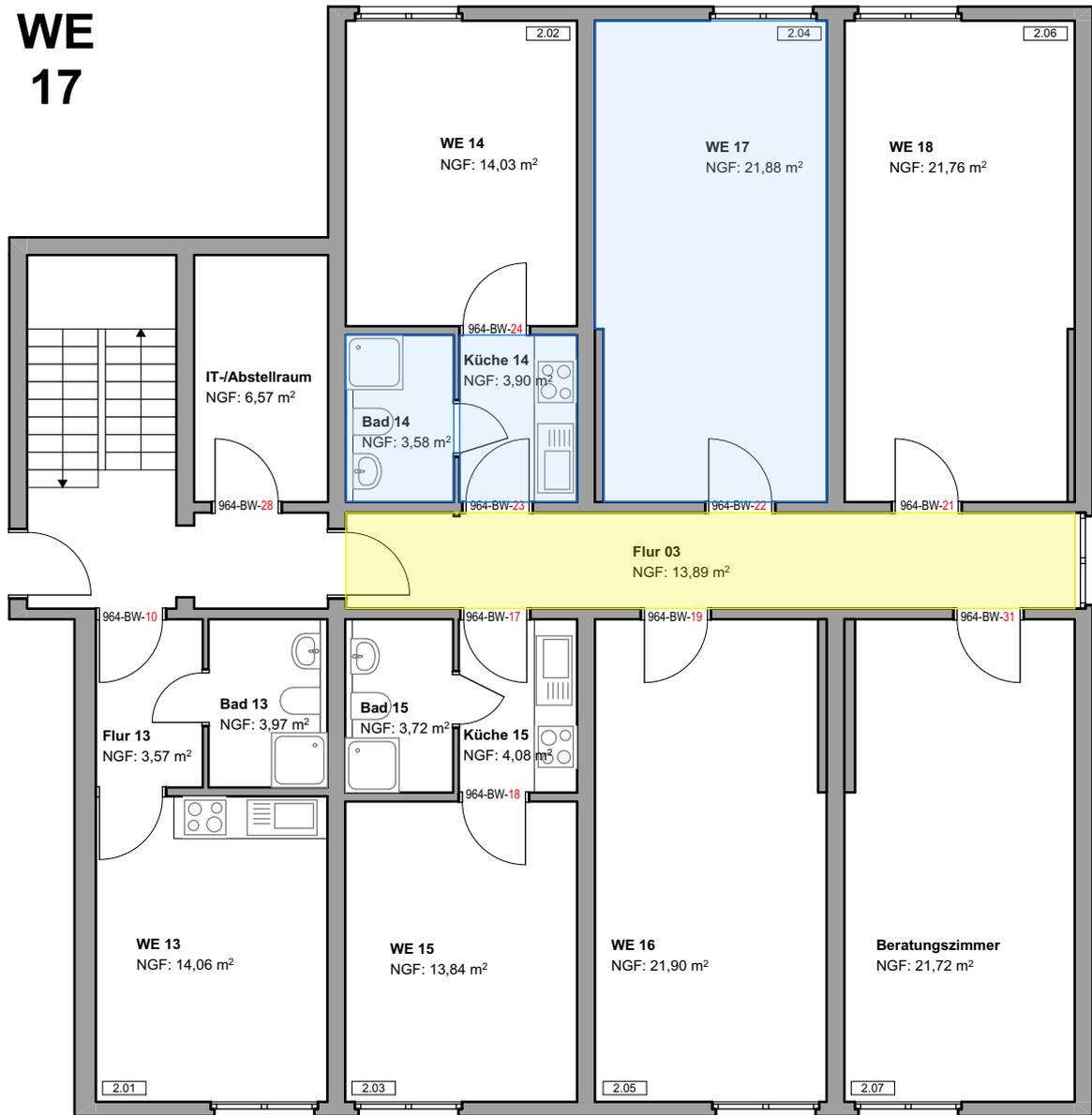
vollausgestattete Gemeinschaftsküche



Bäder und Teeküchen für jede Wohneinheit



WE 17



Geschoss Name	Raumname	Gemessene Nettofläche in m ²	Anteil WE	Nettofläche WE in m ²
EG	Gemeinschaftsküche	20,20	1/18	1,12
OG 1	Gemeinschaftszimmer	21,34	1/18	1,19
EG-OG 2	Gemeinschaftsflure	41,60	1/18	2,31
OG 2	Bad 14	3,58	1/3	1,19
OG 2	Küche 14	3,90	1/3	1,30
OG 2	WE 17	21,88	1	21,88
Nettofläche gesamt			Summe=	28,99m²

Übersicht Mietkosten	
Grundmiete	
	171,64€
Betriebskosten	
	95,99€
Gesamtkosten	
	267,63€

LEGENDE:

- Wohneinheit
- Gemeinschaftsfläche
- x.x Inventarnummer



BAUHERREN:

Kommunaler Eigenbetrieb
Leipzig / Engelsdorf

Holzhäuser Straße 72
04299 Leipzig

Tel: +49 (0) 341 65948-0

BAUVORHABEN:

Jugendwohnen Ü18

Bornaische Str. 193,
04279 Leipzig

MIETERGRUNDRISSSE

2.Obergeschoss

Wohneinheit 17

M 1:50 Papierformat: 210 x 297 cm

Datum: 14.02.2025

Planersteller: M.A. Patrick Pester

Plannummer: WE 17



Einrichtungsbeispiel Zimmer 22m²



vollausgestattete Gemeinschaftsküche



Bäder und Teeküchen für jede Wohneinheit



WE 18



Geschoss Name	Raumname	Gemessene Nettofläche in m ²	Anteil WE	Nettofläche WE in m ²
EG	Gemeinschaftsküche	20,20	1/18	1,12
OG 1	Gemeinschaftszimmer	21,34	1/18	1,19
EG-OG 2	Gemeinschaftsflure	41,60	1/18	2,31
OG 2	Bad 14	3,58	1/3	1,19
OG 2	Küche 14	3,90	1/3	1,30
OG 2	WE 18	21,76	1	21,76
Nettofläche gesamt			Summe=	28,87m²

Übersicht Mietkosten	
Grundmiete	170,93€
Betriebskosten	95,95€
Gesamtkosten	266,52€

LEGENDE:

- Wohneinheit
- Gemeinschaftsfläche
- Inventarnummer



BAUHERREN:

Kommunaler Eigenbetrieb
Leipzig / Engelsdorf

Holzhäuser Straße 72
04299 Leipzig

Tel: +49 (0) 341 65948-0

BAUVORHABEN:

Jugendwohnen Ü18

Bornaische Str. 193,
04279 Leipzig

MIETERGRUNDRISSSE

-

2.Obergeschoss

Wohneinheit 18

M 1:50 Papierformat: 210 x 297 cm

Datum: 14.02.2025

Planersteller: M.A. Patrick Pester

Plannummer: WE 18



Einrichtungsbeispiel Zimmer 22m²



vollausgestattete Gemeinschaftsküche



Bäder und Teeküchen für jede Wohneinheit